

Information

DECEMBER 2013



Brandrisk

Vi har satt upp nya informationsblad i portarna om hur du skyddar dig och dina grannar mot brand. Läs dessa!

På grund av brandrisk kommer vi i styrelsen att gå ronder och be medlemmar som har saker i trapphusen att ta in dessa och hålla egna saker inne i lägenheterna. Det är ditt ansvar att hålla utrymningsvägar fria.

Värme

Det är flera som kontaktat både Cemi och styrelsen om att det är kallt i lägenheterna. Vi har därför kontaktat det företag som i våras bytte ut termostaterna på våra element för att finkalibrera den centralt styrda inställningen på dessa så att vi får rätt temperatur i lägenheterna.

Vi håller på att tillsammans med vår fastighetsförvaltare att utreda och åtgärda värmeinställningen för huset. Vi förväntar oss att det ska bli klart så fort som möjligt men det kommer ta ett par dagar för värmen att ställas om.

Ventilation

Arbetet med pågående OVK-åtgärder fortskrider. Vi kommer att göra ett pilotprojekt i en port och planerad start blir i början av året.

Vattenskada

Vi har fått en omfattande vattenskada i en av våra portar. Tyvärr är denna så omfattande att vi troligtvis behöver byta ut stammen i just denna port.

Skottning i vinter

Det är Solna stad som ansvarar för skottningen av vägen framför vårt hus och om vi har synpunkter på denna kontaktar vi dem. Vårt tak däremot ansvarar vi själva för om det behövs.

Underhållsplan

Vidare håller vi på med att ta fram en underhållsplan för vår fastighet. Planen kommer att visa vilka åtgärder vi behöver göra på kort och lång sikt och vilka kostnader dessa åtgärder kommer att innebära.

Glögg i Granbacka

Den 15 december bjuder föreningen på glögg i Granbacka skola. Se separat inbjudan via anslag i portarna.

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt

God Jul och Gott Nytt År!

Styrelsen den 2 december 2013