

Information

MARS 2014



Årsstämma 13 maj

Nu är datum och lokal bokad för årsstämman. Vi syns i Granbacka skolans matsal klockan 18:30 den 13:e maj. En formell kallelse kommer i brevlådan senare under april.

Element/Radiatorer

Vi har fått in rapporter om att det har blivit läckor i några av våra radiatorer pga korrosion. Vi uppmanar därför alla att genast undersöka sina element för att se om det finns några synliga eller begynnande skador. Rapportera in alla misstänkta element direkt till styrelsen.

Kontakt: styrelsen@dengyldenporten.se

Ventilation (OVK)

Rensningen av frånluften är nu klar i hela fastigheten. Under arbetets gång har även en kontroll av hela fastighetens ventilation genomförts. Innan arbete med tilluften påbörjas kommer även reparationsarbeten på föreningens ventilationssystem att genomföras.

Planerad start för resning av tilluft och injustering är vecka 18. Arbetet kommer börja i port 54a och sen fortsätta port för port.

Vi påminner om att våra radiatorer behöver fällas och när detta görs och hela värmesystemet kopplas ner under ca 2-3 dagar.

Det är väldigt viktigt att ventilationslådan i antingen hallen eller köket är tillgänglig när RT kommer på besök.

För frågor angående ventilationen går det bra att kontakta Jakob Dahlner: 0721 61 49 33

Brandinspektion

Den 1 april hade vi en inspektion av vår fastighet. Detta var ett steg i vårt systematiska brandskyddsarbete (SBA). Det var Solna brandstation som var på plats och genomförde inspektionen. Överlag har vi en mycket bra översyn av fastigheten. Nya brandvarnare kommer köpas in till tvättstugan och våra hyresgäster.

Som bostadsrättsinnehavare så måste man enligt lag ha en brandvarnare i sin lägenhet. Kom ihåg att testa batteriet.

Provstäm i 54b

Förfrågningsunderlaget är i det närmaste klart. Styrelsen har tillsammans med ÅF bestämt en standard för de aktuella badrummen. Nästa steg blir att ÅF skickar ut förfrågningsunderlaget till minst 6 olika entreprenörer.

Vi kommer senare även kunna använda detta förfrågningsunderlag för kommande stambyte i hela föreningen.

För frågor kring detta kontakta Jakob Dahlner 0721 61 49 33

Trädgård/Lekplats på baksidan

Arbete med grönytan på baksidan går vidare. Båda föreningarnas styrelser kommer att träffas under april för att diskutera ett kommande samarbete.

Offerter har kommit in för både ett omfattande trädgårdsarbete och en lektyta för våra barn.

För frågor kring detta kontakta styrelsen@dengyldenporten.se

Styrelsen den 3 april 2014